

15.06.09

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul (a) **SAS V. MEDA - OBLA** având funcția de **DIRECTOR EXECUTIV** la **INSTANȚA PREFECTURII JUDEȚULUI CLUJ-N.**, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia*1) dețin următoarele active și datorii.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul *2)
Florești	INTRAVILAN	2007	50/152	1/3	-	CUMPARARE	1/3 SAS MEDA SI DRU
Florești	INTRAVILAN	2007	602/1542	1/3	-	CUMPARARE	1/3 COBANCEANU LIVIU
Florești	INTRAVILAN	2007	1656,9 mp	1/3	-	CUMPARARE	1/3 BICHIRI OVIDIU

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul *2)
CLUJ-N.	APARTAMENT	1995	44,54 mp	3/16	67.549	POSEDARE	SAS MEDA - HINTEJAR MARCELA ZAMARIE STABRILEA
FLOREȘTI	APARTAMENT (CONDORII ANEXE)	2008	(conf. anexei)	1/3	(conf. anexei)	CONSTRUIRE	SAS MEDA SI DRU 1/3 COLANCIANU LIVIU 1/3 BICHIRI OVIDIU 1/3

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	Volkswagen Golf J5	1	2007	CUMPARARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
APARTAMENTE (conf. anexei)	2008	conf. anexei	vînzare	conf. anexei

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	INSTITUȚIA PREFECTURII JUDE. CLUJ	conf. func. postului	39.079 RON
SAS MEDA-DELIA			
1.2. Soț/soție			
SAS DRU FLORIN	PRIMĂRIA FLOREȘTI	conf. func. postului	21.750 RON
1.3. Copii			
...			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție	ASOCIAȚIA FAM. SAI ILEANA & DRU.	ACTIVIT. DE COMERT.	2376 RON
SAS DRU-FLORIN			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție etc.			
...			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			

6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
...SAS NEDA-DELIA	VÂNTARE APART.	Conform	cota 1/3
1.2. Soț/soție		anexei PCT. III	
...SAS DORU-FLORIN		(suma investit pt.	
1.3. Copii		edificare apartamente)	
...			

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

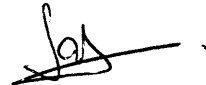
*2) La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

15.06.2019.

Semnătura:



Anexe 5 pag. 

Nr. crt	Adresa	Categoria	Anul dobindirii	Suprafata (mp)	Cota parte	Valoare impozabila	Modul de dobindire	Titularul
1	Floresti str. Florilor nr.276 ap. 5	apartament	2008	46.01	1/3: Sas Doru Florin si Sas Meda Delia	40629	Construire (conform AC 233/14.06. 2007)	1/3 Fam. Sas ; 1/3 Fam. Colniceanu Liviu si Marisalda ; 1/3 Fam. Bichiri Ovidiu si Bogdana
2	Ap.6	apartament	2008	60.71	idem	53610	construire	idem
3	Ap.9	apartament	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
4	Ap.13	apartament	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
5	Ap.38	apartament	2008	60.71	idem	34523	construire	idem
6	Floresti str. Florilor nr.278 Ap.2	apartament	2008	60.71	idem	53610	Construire (conform AC 234/14.06. 2007)	idem
7	Ap.3	apartament	2008	58.35	idem	51528	construire	idem
8	Ap.4	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
9	Ap.5	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
10	Ap.7	apartament	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
11	Ap.17	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
12	Ap.31	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
13	Ap.32	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
14	Ap.33	apartament	2008	60.71	idem	53610	construire	idem
15	Ap.34	apartament	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
16	Ap.47	apartament	2008	52.13	idem	34523	construire	idem
17	Ap.48	apartament	2008	52.13	idem	34523	construire	idem
18	Floresti str. Florilor nr.280 ap.1	apartament	2008	46.01	idem	40629	Construire (conform AC 235/14.06. 2007)	idem
19	Ap.2	apartament	2008	60.71	idem	53610	construire	idem
20	Ap.3	apartament	2008	58.35	idem	51528	construire	idem
21	Ap.4	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
22	Ap.5	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
23	Ap.7	apartament	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
24	Ap.10	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
25	Ap.11	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
26	Ap.13	apartament	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
27	Ap.19	apartament	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
28	Ap.20	apartament	2008	60.71	idem	53610	construire	idem
29	Ap.22	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
30	Ap.23	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
31	Ap.25	apartament	2008	46.01	idem	30472	construire	idem
32	Ap.26	apartament	2008	60.71	idem	40208	construire	idem
33	Ap.27	apartament	2008	58.35	idem	38646	construire	idem
34	Ap.28	apartament	2008	52.13	idem	34523	construire	idem
35	Ap.29	apartament	2008	52.13	idem	34523	construire	idem
36	Ap.31	apartament	2008	52.13	idem	46031	construire	idem

37	Ap.32	apartement	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
38	Ap.33	apartement	2008	60.71	idem	53610	construire	idem
39	Ap.34	apartement	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
40	Ap.35	apartement	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
41	Ap.36	apartement	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
42	Ap.38	apartement	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
43	Ap.40	apartement	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
44	Ap.42	apartement	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
45	Ap.44	apartement	2008	52.13	idem	46031	construire	idem
46	Ap.45	apartement	2008	60.71	idem	53610	construire	idem
47	Ap.46	apartement	2008	46.01	idem	40629	construire	idem
48	Ap.47	apartement	2008	52.13	idem	34523	construire	idem
49	Ap.48	apartement	2008	52.13	idem	34523	construire	idem
50	Ap.49	apartement	2008	60.71	idem	40208	construire	idem
51	Ap.50	apartement	2008	46.01	idem	30472	construire	idem



STR. FLORILOR 148

Nr. Crt.	Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoare
1	Apartment	01.04.2008	Muntean Adina Dorina	vinzare	83.000 RON
2	Apartment	20.02.2008	Pintea Vasile Marius	Vinzare	100.000 RON
3	Apartment	18.01.2008	Bicazan Elena	vinzare	43.000 EURO
4	Apartment	07.10.2008	Oltean Radu Mircea	vinzare	30.000 EURO
5	Apartment	11.02.2008	Cismaru Radu Sebastian	vinzare	41.500 EURO
6	Apartment	13.02.2008	Popa Rares Dan	vinzare	42.000 EURO
7	Apartment	11.02.2008	Uliciuc Adina	vinzare	44.000 EURO
8	Apartment	18.01.2008	Silaghi Calin	vinzare	42.000 EURO
9	Apartment	18.01.2008	Zaharie Andreea	vinzare	83.000 RON
10	Apartment	30.01.2008	Coldea Sebastian	vinzare	42.000 EURO
11	Apartment	13.02.2008	Butilca Ionut Radu	vinzare	42.000 EURO
12	Apartment	22.04.2008	Bodea Vasile Ioan	vinzare	100.000 RON

Nota: apartamentele au fost edificate de Colniceanu Liviu si Bichiri Ovidiu pe terenul proprietatea Fam. Sas Meda si Doru. Cheltuielile de edificare au provenit din banii încasați de Colniceanu Liviu si Bichiri Ovidiu cu titlu de avansuri din prețurile de vânzare a acestor apartamente. Profitul efectiv obținut (încasări minus cheltuieli de edificare) a fost utilizat de către cele trei familii pentru a finanța o nouă investiție constând în achiziționarea unui teren în vederea construirii a 3 imobile – Blocuri de locuințe cu regim de înălțime P+3+M amplasate administrativ în localitatea Florești, str. Florilor nr.276-280, jud. Cluj.

STR. FLORILOR 276 CORP C1

Nr. Crt.	Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoare(cota de 1/3)
1	Apartment	23.06.2008	Lacan Ioana	vinzare	82.500 RON
2	Apartment	04.08.2008	Pavalug Iuliana	vinzare	45.000 EURO
3	Apartment	12.09.2008	Parascan Adrian Ilie	vinzare	99.000 RON
4	Apartment	29.12.2008	Fagadar Ioan	vinzare	99.000 RON
5	Apartment	13.06.2008	Oltean Ileana	vinzare	99.000 RON
6	Apartment	03.07.2008	Fiordean Todor	vinzare	99.000 RON
7	Apartment	07.08.2008	Sasaran Anton Viorel	vinzare	43.500 EURO
8	Apartment	13.06.2008	Oltean Ileana	vinzare	99.000 RON
9	Apartment	21.07.2008	Tarjan Tibor Mihai	vinzare	99.000 RON
10	Apartment	09.06.2008	Rednic Sergiu Emilian	vinzare	99.000 RON
11	Apartment	13.06.2008	Oltean Ileana	vinzare	99.000 RON
12	Apartment	13.06.2008	Oltean Ileana	vinzare	99.000 RON
13	Apartment	15.10.2008	Giurgiu Carmen	vinzare	82.500 RON
14	Apartment	27.06.2008	Ispas Sorin Dan	vinzare	99.000 RON
15	Apartment	17.09.2008	Sabau Danut	vinzare	42.500 EURO
16	Apartment	25.08.2008	Ciobanu Raluca	vinzare	30.000 EURO
17	Apartment	30.06.2008	Marcu Alex. Florin	vinzare	99.000 RON
18	Apartment	25.09.2008	Rus Alin	vinzare	39.000 EURO
19	Apartment	06.06.2008	Buhulea Constantin	vinzare	99.000 RON
20	Apartment	23.06.2008	Jacodi Camelia	vinzare	82.500 RON
21	Apartment	06.06.2008	Crisan Livia Mihaela	vinzare	99.000 RON
22	Apartment	12.08.2008	Mera Teodor	vinzare	30.000 EURO
23	Apartment	08.09.2008	Utiu Ioana Rodica	vinzare	99.000 RON
24	Apartment	12.12.2008	Mahalean Maria	vinzare	82.500 RON
25	Apartment	11.06.2008	Ernst Mihai	vinzare	99.000 RON

Nr. Crt.	Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoare(cota de 1/3)
26	Apartament	13.06.2008	Oltean Ileana	vinzare	99.000 RON
27	Apartament	09.06.2008	Chisnoiu Petre Daniel	vinzare	99.000 RON
28	Apartament	27.06.2008	Magda Macavei	vinzare	82.500 RON
29	Apartament	10.06.2008	Mastan Paul Andrei	vinzare	99.000 RON
30	Apartament	30.06.2008	Botis Paul	vinzare	99.000 RON
31	Apartament	09.05.2008	Cipcigan Ana Mariana	vinzare	99.000 RON
32	Apartament	06.06.2008	Cesarean Oana Lorena	vinzare	82.500 RON
33	Apartament	12.08.2008	Timis Gheorghe	vinzare	40.000 EURO
34	Apartament	09.06.2008	Cipcigan Liliana Ioana	vinzare	99.000 RON
35	Apartament	12.08.2008	Dreve Mihaela	vinzare	35.000 EURO

STR. FLORILOR NR.276 CORP C2

Nr. Crt.	Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoare
1	Apartament	09.10.2008	Vilt Ioan	vinzare	33.000 EURO
2	Apartament	06.06.2008	Parge Calin Dan	vinzare	99.000 RON
3	Apartament	15.12.2008	Dan Ioan Teofil	vinzare	42.500 EURO
4	Apartament	12.09.2008	Versan Emilia Elena	vinzare	90.750 RON
5	Apartament	14.08.2008	Pop Sergiu Ciprian	vinzare	99.000 RON
6	Apartament	23.12.2008	Calinescu Mariana	vinzare	99.000 RON
7	Apartament	12.09.2008	Gog Victor	vinzare	39.500 EURO
8	Apartament	05.09.2008	Danciu Zenovia Delia	vinzare	30.500 EURO
9	Apartament	3.11.2008	Indolean Alexandru	vinzare	99.000 RON
10	Apartament	3.11.2008	Indolean Alexandru	vinzare	99.000 RON
11	Apartament	20.08.2008	Luca Gligor	vinzare	99.000 RON
12	Apartament	12.09.2008	Trifan Horea	vinzare	99.000 RON
13	Apartament	17.09.2008	Blaga Daniel	vinzare	82.500 RON
14	Apartament	4.12.2008	Steopoaie Mihali Georgel	vinzare	47.000 EURO
15	Apartament	12.11.2008	Calugar Lucian Ioan	vinzare	41.000 EURO
16	Apartament	8.10.2008	Ivas Ana	vinzare	99.000 RON
17	Apartament	23.12.2008	Calinescu Mariana	vinzare	99.000 RON
18	Apartament	12.11.2008	Pop Dacian Nistor	vinzare	41.000 EURO
19	Apartament	15.10.2008	Chiorean Teodor	vinzare	82.500 RON
20	Apartament	17.09.2008	Lipovan Cristian	vinzare	99.000 RON
21	Apartament	15.10.2008	Pop Gheorghe	vinzare	99.000 RON
22	Apartament	18.12.2008	Rusu Marius	vinzare	99.000 RON
23	Apartament	12.09.2008	Crisan Flavia	vinzare	38.000 EURO
24	Apartament	26.09.2008	Soanca Horea Nicolae	vinzare	99.000 RON
25	Apartament	17.09.2008	Mera Eugen	vinzare	99.000 RON
26	Apartament	26.09.2008	Gimbulut Oana	vinzare	99.000 RON
27	Apartament	05.09.2008	Poienar Alexandra	vinzare	42.000 EURO
28	Apartament	20.08.2008	Cutus Tudor Augustin	vinzare	30.000 EURO
29	Apartament	23.12.2008	Baltatu Laurentiu	vinzare	99.000 RON
30	Apartament	11.09.2008	Andries Anca	vinzare	99.000 RON
31	Apartament	15.10.2008	Indolean Alexandru	vinzare	99.000 RON
32	Apartament	8.10.2008	Szabo Levente	vinzare	82.500 RON
33	Apartament	23.12.2008	Calinescu Mariana	vinzare	99.000 RON
34	Apartament	17.09.2008	Gociu Mircea	vinzare	99.000 RON

Se

Nr. Crt.	Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoare
35	Apartament	2.10.2008	Podea Ovidiu Beniamin	vinzare	40.000 EURO
36	Apartament	12.09.2008	Versan Emilia Elena	vinzare	90.750 RON
37	Apartament	12.09.2008	Miklos Horvath Emese	vinzare	99.000 RON
38	Apartament	9.10.2008	Vasar Ionel	vinzare	28.000 EURO

STR. FLORILOR NR.280 CORP C3

Nr. Crt.	Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoare
1	Apartament	29.12.2008	Cipcigan Florin	vinzare	99.000 RON
2	Apartament	3.11.2008	Puskas Bogdan Iosif	vinzare	99.000 RON
3	Apartament	23.12.2008	Banyai Csaki Attila	vinzare	41.000 EURO
4	Apartament	3.11.2008	Vuc Eugen	vinzare	99.000 RON
5	Apartament	29.12.2008	Szetcko Toader	vinzare	47.000 EURO
6	Apartament	3.11.2008	Rosian Mihai	vinzare	99.000 RON
7	Apartament	12.11.2008	Farcas Iuliu	vinzare	36.500 EURO
8	Apartament	26.11.2008	Uifalean Alin Dacian	vinzare	99.000 RON
9	Apartament	23.12.2008	Felner Virgil	vinzare	99.000 RON
10	Apartament	23.12.2008	Szekely Attila	vinzare	44.000 EURO
11	Apartament	26.11.2008	Nichimis Radu Cristian	vinzare	99.000 RON
12	Apartament	29.12.2008	Olariu Emilian Daniel	vinzare	99.000 RON
13	Apartament	19.12.2008	Popa Mihaela Monica	vinzare	99.000 RON
14	Apartament	12.12.2008	Arghius Gabriel Vasile	vinzare	99.000 RON
15	Apartament	29.12.2008	Turda Ioana	vinzare	99.000 RON
16	Apartament	26.11.2008	Badaluta Mirela	vinzare	99.000 RON

Nota: apartamentele înstrăinate au fost edificate de Colniceanu Liviu, Bichiri Ovidiu și Fam. Sas Meda și Doru pe un teren deținut de cei trei în coproprietate egală de 1/3 parte. Cheltuielile de edificare au fost susținute cu banii încasați cu titlu de avansuri din prețurile de vânzare a apartamentelor. La finele anului financiar 2008 investiția nu fusese recuperată de către Colniceanu Liviu, Bichiri Ovidiu și Fam. Sas Meda și Doru.